



# MEDIDAS DE EFICIENCIA ENERGÉTICA



3 Viviendas Unifamiliares Adosadas en **Parcelas Independientes**

Viviendas con la *máxima calificación energética* posible, **CERTIFICACIÓN ENERGÉTICA A**

*lo que asegura menor demanda energética y por tanto un menor consumo/coste*

## **SISTEMA DE PRODUCCIÓN DE FRÍO Y CALOR POR AEROTERMIA**

Alta eficiencia con menores costes de mantenimiento.

Máximo ahorro en combinación con sistemas de calefacción a baja temperatura (suelo radiante).

Posibilidad de invertir el ciclo en verano, produciendo frío en lugar de calor.

Es una instalación muy compacta, lo que nos permite ahorrar espacio.

Utiliza energía limpia y no contamina.

Contribuye a una mejor calificación energética, lo que a medio plazo probablemente supondrá ahorros en algunos tributos.

Utiliza una energía natural, renovable e inagotable.

No se generan residuos, ni humos.

No genera llama, ni combustión.

Son seguras, el hecho de no necesitar gas, depósitos de gasóleo ni ninguna otra sustancia peligrosa, hace que desaparezca por completo el riesgo potencial que acarrea el uso de estos productos, como intoxicaciones, malos olores, contaminación, o incluso explosiones causadas por posibles fugas.

## **SISTEMA DE DISTRIBUCIÓN DE FRÍO Y CALOR MEDIANTE SUELO RADIANTE REFRESCANTE**

La instalación trabaja a baja temperatura, con un salto térmico mucho menor que el sistema tradicional de radiadores.

Además, ahorra espacio pues evitamos la colocación de los mismos.

Con el suelo radiante conseguimos un confort óptimo con un calor uniforme que se reparte de abajo hacia arriba.

Emplea una temperatura de impulsión de agua muy baja (30-45°C) con respecto a los sistemas tradicionales de radiadores (80-85°C).

Al tratarse de un sistema de baja temperatura, se consiguen grandes ahorros combinándolo con sistemas de generación de calor eficientes como la Aerotermia.

Menores pérdidas en las conducciones al trabajar con temperaturas más próximas a la temperatura ambiente. Respeto por el medio ambiente, debido a su bajo consumo.

Sistema que proporciona un gran confort a los usuarios, al eliminarse por completo las molestias ocasionadas por los demás sistemas de climatización como las corrientes de aire y la sequedad del ambiente.

# MEDIDAS DE EFICIENCIA ENERGÉTICA



## CONSTRUCCIÓN EFICIENTE Y ECOLÓGICA

Diseño y empleo de materiales eficientes tanto desde el punto de vista térmico como acústico. Predominando los materiales sostenibles con el medio ambiente, aislamiento de lana mineral, pavimentos de gres, carpintería de madera.....

Se ha tenido presente un buen sistema de aislamiento térmico, protegiendo fachadas y forjados, de esta manera se reducirá el consumo de energía.

Solados de alta conductividad térmica para hacer más eficaz el sistema de climatización elegido.

Carpinterías de aluminio con rotura de puente térmico, evitando condensaciones y disipación de energía.

Vidrios bajo emisivos, evitando disipación de energía de dentro hacia fuera, y una buena protección solar para los meses de verano.

Vidrios de seguridad según CTE y doble acristalamiento con cámara de aire.

Sistemas de ahorro de agua: Reguladores de presión/aireadores para grifería y sistema de doble descarga de las cisternas de los inodoros.

Grifería termostática en bañera/ducha para mejor confort y gestión de la energía.

Griferías de lavabo monomando de apertura central en frío para ahorro de energía.

Red interior de agua fría y caliente con tuberías multicapa con aislamiento térmico para evitar pérdidas de energía.

Tomas para lavadora y lavavajillas con agua fría y caliente para ahorro de energía.

Punto de recarga de vehículo eléctrico.

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DE EDIFICIOS	Consumo de energía kW h / m <sup>2</sup> año	Emisiones kg CO <sub>2</sub> / m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente	✓	✓
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

La bomba de Aerotermia es altamente eficiente y el elevado aislamiento de la vivienda hace que disminuya la demanda energética.

Las emisiones de CO<sub>2</sub> por combustibles fósiles de la vivienda en relación a la climatización (calefacción y refrigeración) son muy bajas.

- Resultados de Certificación en fase de Proyecto